

PREVENTIVO

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

1	CONTO A - SPESE GENERALI	
5	ASSICURAZIONE FABBRICATO	15.500,00 €
10	AMMINISTRAZIONE	10.500,00 €
15	SPESE DI GESTIONE C/C BANCARIO	1.300,00 €
20	TASSE - COMPENSI A PROFESSIONISTI - SPESE POSTALI E VARIE	3.000,00 €
25	MANUTENZIONE ORDINARIA	15.000,00 €
30	PULIZIE	24.000,00 €
35	SINISTRI CONDOMINIALI	10.000,00 €
Totale:		79.300,00 €
10	CONTO B - RISCALDAMENTO / ACS	
5	FORZA MOTRICE	2.000,00 €
10	CANONI DI MANUTENZIONE	1.000,00 €
15	INTERVENTI	2.500,00 €
Totale:		5.500,00 €
20	CONTO C - CIVICO 33 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	1.000,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 33	1.500,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 33	8.000,00 €
20	VERIFICA BIENNALE IMPIANTI	600,00 €
25	NUOVA CASSETTA LETTERE	3.000,00 €
Totale:		14.100,00 €
30	CONTO D - CIVICO 35 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	1.000,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 35	1.500,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 35	5.000,00 €
20	VERIFICA BIENNALE IMPIANTI	600,00 €
25	NUOVA CASSETTA LETTERE	3.000,00 €
Totale:		11.100,00 €
40	CONTO E - CIVICO 37 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	1.000,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 37	1.500,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 37	5.000,00 €
20	VERIFICA BIENNALE IMPIANTI	600,00 €
25	NUOVA CASSETTA LETTERE	3.000,00 €
Totale:		11.100,00 €
50	CONTO F - CIVICO 39 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	1.000,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 39	1.500,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 39	5.000,00 €
20	VERIFICA BIENNALE IMPIANTI	600,00 €
25	NUOVA CASSETTA LETTERE	3.000,00 €
Totale:		11.100,00 €
60	CONTO G - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 33	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 33	3.000,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 33	3.000,00 €
15	VARIE - CIV. 33	500,00 €
Totale:		6.500,00 €
70	CONTO H - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 35	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 35	2.500,00 €

PREVENTIVO**GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021**

10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 35	4.000,00 €
15	VARIE - CIV. 35	500,00 €
Totale:		7.000,00 €

80	CONTO I - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 37	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 37	2.500,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 37	1.500,00 €
15	VARIE - CIV. 37	500,00 €
Totale:		4.500,00 €

90	CONTO J - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 39	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 39	2.000,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 39	3.000,00 €
15	VARIE - CIV. 39	500,00 €
Totale:		5.500,00 €

100	CONTO K - AUTORIM. B - MANUTENZIONI RIPARAZIONI RIP.	
5	ENERGIA ELETTRICA	1.000,00 €
10	ENERGIA ELETTRICA POMPE ACQUE BASSE	1.000,00 €
15	MANUTENZIONE ORDINARIA	500,00 €
Totale:		2.500,00 €

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021 Totale: 158.200,00 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO

Palazzo: CIVICO 33

1 - RAMPICHINI GABRIELLA	16,740	1.327,48 €	17,300	95,15 €	22,35	315,14 €							61,59	400,34 €		
2 - VALENTE MICHELINO	16,740	1.327,48 €	17,300	95,15 €	22,35	315,14 €							61,59	400,34 €		
3 - PLEBANI - RONZAN	16,740	1.327,48 €	17,300	95,15 €	33,53	472,77 €							61,59	400,34 €		
4 - CONTI A. - CONTI E.	16,740	1.327,48 €	17,300	95,15 €	33,53	472,77 €							61,59	400,34 €		
5 - ZANENGA NIGEL MARCO	16,740	1.327,48 €	17,300	95,15 €	44,72	630,55 €							61,59	400,34 €		
6 - CALDIROLI D. - MONTI T.	16,740	1.327,48 €	17,300	95,15 €	44,72	630,55 €							61,59	400,34 €		
7 - BIVI ETTORE	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	56,93	802,71 €							62,75	407,88 €		
8 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	56,93	802,71 €							62,75	407,88 €		
9 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	68,32	963,31 €							62,75	407,88 €		
10 - SUCATO GIOSAFAT	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	68,32	963,31 €							62,75	407,88 €		
11 - MESSANA JOSEPH	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	79,71	1.123,91 €							62,75	407,88 €		
12 - CALABRESE V. - CORANI M.	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	79,71	1.123,91 €							62,75	407,88 €		
13 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	91,09	1.284,37 €							62,75	407,88 €		
14 - BLASI R. - DEBIASI C.	17,050	1.352,07 €	17,300	95,15 €	91,09	1.284,37 €							62,75	407,88 €		
15 - APRILE SILVIA	17,200	1.363,96 €	17,300	95,15 €	103,35	1.457,24 €							63,27	411,26 €		
16 - CALVELLO ETTORE	17,200	1.363,96 €	17,300	95,15 €	103,35	1.457,24 €							63,27	411,26 €		
17 - PERRONE G. - PIERRI F.	0,540	42,82 €											1,92	12,40 €		
TOTALE PALAZZO CIVICO 33:	271,780	21.552,18 €	276,800	1.522,40 €	1.000,00	14.100,00 €							1.000,00	6.500,00 €		

Palazzo: CIVICO 35

18 - LOPES DAVIDE	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		22,600	250,86 €						62,030	434,21 €		
19 - SU YU - SHEN JIE	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		22,600	250,86 €						62,030	434,21 €		
20 - SIMPSON ONIEL ANTHONY	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		33,910	376,40 €						62,030	434,21 €		
21 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		33,910	376,40 €						62,030	434,21 €		
22 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		45,210	501,83 €						62,030	434,21 €		
23 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		45,210	501,83 €						62,030	434,21 €		
24 - MEINERO FEDERICA	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		56,510	627,26 €						62,030	434,21 €		
25 - ANTONELLI LUDOVICA	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €		56,510	627,26 €						62,030	434,21 €		

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC./ ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
26 - MEINERO CARLO ALBERTO	17,170	1.361,58 €	17,370	95,54 €			67,810	752,69 €							62,030	434,21 €
27 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	17,340	1.375,06 €	17,370	95,54 €			79,910	887,00 €							62,630	438,41 €
28 - FARONI ROMINA	17,340	1.375,06 €	17,370	95,54 €			79,910	887,00 €							62,630	438,41 €
29 - NEGRI STEFANO	17,340	1.375,06 €	17,370	95,54 €			91,320	1.013,65 €							62,630	438,41 €
30 - SERAFINO C. - SERAFINO F.	17,340	1.375,06 €	17,370	95,54 €			102,730	1.140,30 €							62,650	438,55 €
31 - MIGLIACCIO GABRIELLA	17,340	1.375,06 €	17,370	95,54 €			102,730	1.140,30 €							62,650	438,55 €
32 - CARD IDEA INTERNATIONAL LLC	1,070	84,85 €													3,880	27,16 €
33 - CALLEGARI GIULIO	17,340	1.375,06 €	17,370	95,54 €			91,320	1.013,65 €							62,630	438,41 €
34 - MALYSHKA TATSIANA	7,300	578,89 €	7,380	40,59 €			28,820	319,90 €							26,360	184,52 €
35 - PANARA GIUSEPPE	9,870	782,69 €	9,990	54,95 €			38,990	432,81 €							35,670	249,69 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 35:	276,810	21.951,01 €	277,920	1.528,64 €			1.000,000	11.100,00 €							1.000,000	7.000,00 €

Palazzo: CIVICO 37

36 - GATTI R. - CIMPER M.	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					21,19	235,21 €						
37 - JEON TAE YEOL	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					24,26	269,29 €						
38 - DI REDA DAVIDE PIETRO	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					31,79	352,87 €						
39 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					36,39	403,93 €						
40 - MICELLI FRANCESCO	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					42,39	470,53 €						
41 - GIORDANETTI ROBERTA	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					84,78	941,06 €						
42 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					97,04	1.077,14 €						
43 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					95,38	1.058,72 €						
44 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					109,17	1.211,79 €						
45 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,310	24,58 €														
46 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	13,690	1.085,62 €	15,090	83,00 €					84,91	942,50 €						
47 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					48,52	538,57 €						
48 - DE SIMONE LORENZO	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					52,99	588,19 €						
49 - SCOTTO DOMENICO	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					60,65	673,22 €						
50 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					63,58	705,74 €						
51 - DI CHIARA CAMILLA MARIA	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €					72,78	807,86 €						

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
52 - BONGI G. - GARZIANO G.	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €					74,18	823,38 €						
53 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,180	14,27 €														
TOTALE PALAZZO CIVICO 37:	208,080	16.500,73 €	222,640	1.224,56 €					1.000,00	11.100,00 €						

Palazzo: CIVICO 39

54 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							24,26	269,29 €				
55 - CAPPELLI - CALVI	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							21,19	235,21 €				
56 - LEE BYONG CHIL	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							36,39	403,93 €				
57 - ITALIANO SIMONE	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							31,79	352,87 €				
58 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							48,52	538,57 €				
59 - DE ROSA A. - SARTORI L.	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							42,39	470,53 €				
60 - COSTANTINO PAOLA	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							60,65	673,22 €				
61 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							52,99	588,19 €				
62 - BUFANO I. - RUGGERI A.	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							72,78	807,86 €				
63 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							63,58	705,74 €				
64 - QUAlA ROBERTO SILVIO VALENTINO	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							74,18	823,40 €				
65 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							97,04	1.077,14 €				
66 - OLANTE G. - VITULO R.	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							84,78	941,06 €				
67 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	13,860	1.099,10 €	15,090	83,00 €							109,17	1.211,79 €				
68 - GALLI G. - OLIVA V.	12,110	960,32 €	12,740	70,07 €							95,38	1.058,72 €				
69 - T. TOS ING ANTIC S.N.C. DI M. SCARAMUZZINO & C.	0,310	24,58 €														
70 - BASTIA ROSALBA	13,860	1.099,10 €	15,090	82,84 €							84,91	942,48 €				
TOTALE PALAZZO CIVICO 39:	208,070	16.499,94 €	222,640	1.224,40 €							1.000,00	11.100,00 €				

Palazzo: AUTORIMESSA B

71 - SERAFINO C. - SERAFINO F.	0,540	42,82 €														
72 - MIGLIACCIO GABRIELLA	0,540	42,82 €														
73 - JEON TAE YEOL	0,540	42,82 €														
74 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	0,540	42,82 €														
75 - SCOTTO DOMENICO	0,540	42,82 €														

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
76 - JANG JAE HO - SEO MI HYANG	0,540	42,82 €														
77 - LEE BYONG CHIL	0,540	42,82 €														
78 - DI REDA DAVIDE PIETRO	0,540	42,82 €														
79 - ITALIANO SIMONE	0,540	42,82 €														
80 - GATTI R. - CIMPER M.	0,540	42,82 €														
81 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,540	42,82 €														
82 - MICELLI FRANCESCO	0,540	42,82 €														
83 - DE ROSA A. - SARTORI L.	0,540	42,82 €														
84 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	0,540	42,82 €														
85 - BURSI GIULIA	0,540	42,82 €														
86 - DE SIMONE LORENZO	0,540	42,82 €														
87 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,540	42,82 €														
88 - COSTANTINO PAOLA	0,540	42,82 €														
89 - DI CHIARA CAMILLA MARIA	0,540	42,82 €														
90 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,540	42,82 €														
91 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,580	45,99 €														
92 - BUFANO I. - RUGGERI A.	0,580	45,99 €														
93 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	0,580	45,99 €														
94 - BONGI G. - GARZIANO G.	0,580	45,99 €														
95 - QUARA ROBERTO SILVIO VALENTINO	0,580	45,99 €														
96 - NEGRI STEFANO	0,580	45,99 €														
97 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	0,560	44,41 €														
98 - GIORDANETTI ROBERTA	0,560	44,41 €														
99 - OLANTE G. - VITULO R.	0,640	50,75 €														
100 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	0,630	49,96 €														
101 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.	0,680	53,92 €														
102 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,640	50,75 €														
103 - GALLI G. - OLIVA V.	0,770	61,06 €														
104 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	0,770	61,06 €														

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		Elett. E MANUTENZIONE - CIV. 33		Elett. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
105 - BASTIA ROSALBA	0,620	49,17 €														
106 - CALLEGARI GIULIO	0,710	56,30 €														
107 - FARONI ROMINA	0,640	50,75 €														
108 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,620	49,17 €														
109 - MEINERO CARLO ALBERTO	0,540	42,82 €														
110 - VALENTE MICHELINO	0,540	42,82 €														
111 - ANTONELLI LUDOVICA	0,540	42,82 €														
112 - MEINERO FEDERICA	0,540	42,82 €														
113 - PANARA GIUSEPPE	0,540	42,82 €														
114 - APRILE SILVIA	0,540	42,82 €														
115 - BLASI R. - DEBIASI C.	0,540	42,82 €														
116 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	0,540	42,82 €														
117 - SU YU - SHEN JIE	0,540	42,82 €														
118 - MESSANA JOSEPH	0,540	42,82 €														
119 - SUCATO GIOSAFAT	0,540	42,82 €														
120 - BIVI ETTORE	0,540	42,82 €														
121 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,620	49,17 €														
122 - CONTI A. - CONTI E.	0,560	44,41 €														
123 - ZANENGA NIGEL MARCO	0,560	44,41 €														
124 - CALDIROLI D. - MONTI T.	0,560	44,41 €														
125 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	0,520	41,24 €														
126 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,520	41,24 €														
127 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	0,580	45,99 €														
128 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	0,580	45,99 €														
129 - PLEBANI - RONZAN	0,540	42,82 €														
130 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.	0,540	42,82 €														
131 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,540	42,82 €														
132 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.	0,540	42,93 €														
TOTALE PALAZZO AUTORIMESSA B:	35,260	2.796,14 €														
TOTALE CONDOMINIO:	1.000,000	79.300,00 €	1.000,000	5.500,00 €	1.000,000	14.100,00 €	1.000,000	11.100,00 €	1.000,000	11.100,00 €	1.000,000	11.100,00 €	1.000,000	6.500,00 €	1.000,000	7.000,00 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO

Palazzo: CIVICO 33

1 - RAMPICHINI GABRIELLA							2.138,11 €
2 - VALENTE MICHELINO							2.138,11 €
3 - PLEBANI - RONZAN							2.295,74 €
4 - CONTI A. - CONTI E.							2.295,74 €
5 - ZANENGA NIGEL MARCO							2.453,52 €
6 - CALDIROLI D. - MONTI T.							2.453,52 €
7 - BIVI ETTORE							2.657,81 €
8 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR							2.657,81 €
9 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO							2.818,41 €
10 - SUCATO GIOSAFAT							2.818,41 €
11 - MESSANA JOSEPH							2.979,01 €
12 - CALABRESE V. - CORANI M.							2.979,01 €
13 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.							3.139,47 €
14 - BLASI R. - DEBIASI C.							3.139,47 €
15 - APRILE SILVIA							3.327,61 €
16 - CALVELLO ETTORE							3.327,61 €
17 - PERRONE G. - PIERRI F.							55,22 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 33:							43.674,58 €

Palazzo: CIVICO 35

18 - LOPES DAVIDE							2.142,19 €
19 - SU YU - SHEN JIE							2.142,19 €
20 - SIMPSON ONIEL ANTHONY							2.267,73 €
21 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.							2.267,73 €
22 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.							2.393,16 €
23 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.							2.393,16 €
24 - MEINERO FEDERICA							2.518,59 €
25 - ANTONELLI LUDOVICA							2.518,59 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
26 - MEINERO CARLO ALBERTO							2.644,02 €	
27 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR							2.796,01 €	
28 - FARONI ROMINA							2.796,01 €	
29 - NEGRI STEFANO							2.922,66 €	
30 - SERAFINO C. - SERAFINO F.							3.049,45 €	
31 - MIGLIACCIO GABRIELLA							3.049,45 €	
32 - CARD IDEA INTERNATIONAL LLC							112,01 €	
33 - CALLEGARI GIULIO							2.922,66 €	
34 - MALYSHKA TATSIANA							1.123,90 €	
35 - PANARA GIUSEPPE							1.520,14 €	
TOTALE PALAZZO CIVICO 35:							41.579,65 €	

Palazzo: CIVICO 37

36 - GATTI R. - CIMPER M.	58,21	261,95 €					1.527,55 €
37 - JEON TAE YEOL	66,64	299,88 €					1.751,27 €
38 - DI REDA DAVIDE PIETRO	58,21	261,95 €					1.645,21 €
39 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	66,64	299,88 €					1.885,91 €
40 - MICELLI FRANCESCO	58,21	261,95 €					1.762,87 €
41 - GIORDANETTI ROBERTA	58,21	261,95 €					2.233,40 €
42 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	66,64	299,88 €					2.559,12 €
43 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	58,21	261,95 €					2.351,06 €
44 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.	66,64	299,88 €					2.693,77 €
45 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	1,13	5,09 €					29,67 €
46 - LUCCHESE E. - MANTOVANI R.	66,09	297,41 €					2.408,53 €
47 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	66,64	299,88 €					2.020,55 €
48 - DE SIMONE LORENZO	58,21	261,95 €					1.880,53 €
49 - SCOTTO DOMENICO	66,64	299,88 €					2.155,20 €
50 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	58,21	261,95 €					1.998,08 €
51 - DI CHIARA CAMILLA MARIA	66,64	299,88 €					2.289,84 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	ELETT. E		ELETT. E		MANUT. E RIP.		TOTALE PREVENTIVO
	MANUTENZIONE - CIV. 37	IMPORTO Millesimi	MANUTENZIONE - CIV. 39	IMPORTO Millesimi	AUTORIMESSA	IMPORTO Millesimi	
52 - BONGI G. - GARZIANO G.	58,21	261,95 €					2.115,72 €
53 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	0,62	2,74 €					17,01 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 37:	1.000,00	4.500,00 €					33.325,29 €

Palazzo: CIVICO 39

54 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	66,64	366,52 €					1.817,91 €
55 - CAPPELLI - CALVI	58,22	320,21 €					1.585,81 €
56 - LEE BYONG CHIL	66,64	366,52 €					1.952,55 €
57 - ITALIANO SIMONE	58,22	320,21 €					1.703,47 €
58 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	66,64	366,52 €					2.087,19 €
59 - DE ROSA A. - SARTORI L.	58,22	320,21 €					1.821,13 €
60 - COSTANTINO PAOLA	66,64	366,52 €					2.221,84 €
61 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	58,22	320,21 €					1.938,79 €
62 - BUFANO I. - RUGGERI A.	66,64	366,52 €					2.356,48 €
63 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	58,22	320,21 €					2.056,34 €
64 - QUAIÀ ROBERTO SILVIO VALENTINO	58,22	320,21 €					2.174,00 €
65 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	66,64	366,52 €					2.625,76 €
66 - OLANTE G. - VITULO R.	58,22	320,21 €					2.291,66 €
67 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	66,64	366,52 €					2.760,41 €
68 - GALLI G. - OLIVA V.	58,22	320,21 €					2.409,32 €
69 - T. TOS ING ANTIC S.N.C. DI M. SCARAMUZZINO & C.	1,12	6,16 €					30,74 €
70 - BASTIA ROSALBA	66,64	366,52 €					2.490,94 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 39:	1.000,00	5.500,00 €					34.324,34 €

Palazzo: AUTORIMESSA B

71 - SERAFINO C. - SERAFINO F.	15,53	38,83 €					81,65 €
72 - MIGLIACCIO GABRIELLA	15,53	38,83 €					81,65 €
73 - JEON TAE YEOL	15,53	38,83 €					81,65 €
74 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	15,53	38,83 €					81,65 €
75 - SCOTTO DOMENICO	15,53	38,83 €					81,65 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
76 - JANG JAE HO - SEO MI HYANG					15,53	38,83 €		81,65 €
77 - LEE BYONG CHIL					15,53	38,83 €		81,65 €
78 - DI REDA DAVIDE PIETRO					15,53	38,83 €		81,65 €
79 - ITALIANO SIMONE					15,53	38,83 €		81,65 €
80 - GATTI R. - CIMPER M.					15,53	38,83 €		81,65 €
81 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					15,53	38,83 €		81,65 €
82 - MICELLI FRANCESCO					15,53	38,83 €		81,65 €
83 - DE ROSA A. - SARTORI L.					15,53	38,83 €		81,65 €
84 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK					15,53	38,83 €		81,65 €
85 - BURSI GIULIA					15,53	38,83 €		81,65 €
86 - DE SIMONE LORENZO					15,53	38,83 €		81,65 €
87 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					15,53	38,83 €		81,65 €
88 - COSTANTINO PAOLA					15,53	38,83 €		81,65 €
89 - DI CHIARA CAMILLA MARIA					15,53	38,83 €		81,65 €
90 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					15,53	38,83 €		81,65 €
91 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					16,49	41,23 €		87,22 €
92 - BUFANO I. - RUGGERI A.					16,49	41,23 €		87,22 €
93 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.					16,49	41,23 €		87,22 €
94 - BONGI G. - GARZIANO G.					16,49	41,23 €		87,22 €
95 - QUAlA ROBERTO SILVIO VALENTINO					16,49	41,23 €		87,22 €
96 - NEGRI STEFANO					16,49	41,23 €		87,22 €
97 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA					15,91	39,78 €		84,19 €
98 - GORDANETTI ROBERTA					15,91	39,78 €		84,19 €
99 - OLANTE G. - VITULO R.					18,27	45,68 €		96,43 €
100 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO					17,68	44,20 €		94,16 €
101 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.					18,85	47,13 €		101,05 €
102 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					18,27	45,68 €		96,43 €
103 - GALLI G. - OLIVA V.					21,20	53,00 €		114,06 €
104 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.					21,20	53,00 €		114,06 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

UNITA' IMMOBILIARE	ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETT. E MANUTENZIONE - CIV. 39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
105 - BASTIA ROSALBA					17,67	44,18 €		93,35 €
106 - CALLEGARI GIULIO					20,02	50,05 €		106,35 €
107 - FARONI ROMINA					18,26	45,65 €		96,40 €
108 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					17,08	42,70 €		91,87 €
109 - MEINERO CARLO ALBERTO					15,53	38,83 €		81,65 €
110 - VALENTE MICHELINO					15,53	38,83 €		81,65 €
111 - ANTONELLI LUDOVICA					15,53	38,83 €		81,65 €
112 - MEINERO FEDERICA					15,53	38,83 €		81,65 €
113 - PANARA GIUSEPPE					15,53	38,83 €		81,65 €
114 - APRILE SILVIA					15,53	38,83 €		81,65 €
115 - BLASI R. - DEBIASI C.					15,53	38,83 €		81,65 €
116 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.					15,53	38,83 €		81,65 €
117 - SU YU - SHEN JIE					15,53	38,83 €		81,65 €
118 - MESSANA JOSEPH					15,53	38,83 €		81,65 €
119 - SUCATO GIOSAFAT					15,53	38,83 €		81,65 €
120 - BIVI ETTORE					15,53	38,83 €		81,65 €
121 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					17,08	42,70 €		91,87 €
122 - CONTI A. - CONTI E.					15,90	39,75 €		84,16 €
123 - ZANENGA NIGEL MARCO					15,90	39,75 €		84,16 €
124 - CALDIROLI D. - MONTI T.					15,90	39,75 €		84,16 €
125 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO					12,37	30,93 €		72,17 €
126 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					12,37	30,93 €		72,17 €
127 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.					16,49	41,23 €		87,22 €
128 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.					16,49	41,23 €		87,22 €
129 - PLEBANI - RONZAN					15,32	38,30 €		81,12 €
130 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.					15,32	38,30 €		81,12 €
131 - SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR					15,32	38,30 €		81,12 €
132 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.					15,32	38,06 €		80,99 €
TOTALE PALAZZO AUTORIMESSA B:					1.000,00	2.500,00 €		5.296,14 €
TOTALE CONDOMINIO:	1.000,00	4.500,00 €	1.000,00	5.500,00 €	1.000,00	2.500,00 €		158.200,00 €

RATE DI SPESA

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

CONDOMINO	UNITÀ IMMOBILIARE	PREVENTI VO	SALDO PREC.	TOTALE	1.A RATA 15/02/2021	2.A RATA + SALDO PREC. 15/06/2021	3.A RATA 15/09/2021	4.A RATA 15/10/2021
RAMPICHINI GABRIELLA	U.I.1	2.138,11 €	-411,25 €	1.726,86 €	513,00 €	129,86 €	542,00 €	542,00 €
VALENTE MICHELINO	U.I.2	2.138,11 €	-411,25 €	1.726,86 €	513,00 €	129,86 €	542,00 €	542,00 €
PLEBANI - RONZAN	U.I.3	2.295,74 €	4.493,29 €	6.789,03 €	554,00 €	5.073,03 €	581,00 €	581,00 €
CONTI A. - CONTI E.	U.I.4	2.295,74 €	6.945,55 €	9.241,29 €	554,00 €	7.525,29 €	581,00 €	581,00 €
ZANENGA NIGEL MARCO	U.I.5	2.453,52 €	-510,21 €	1.943,31 €	594,00 €	109,31 €	620,00 €	620,00 €
CALDIROLI D. - MONTI T.	U.I.6	2.453,52 €	-510,21 €	1.943,31 €	594,00 €	109,31 €	620,00 €	620,00 €
BIVI ETTORE	U.I.7	2.657,81 €	623,86 €	3.281,67 €	648,00 €	1.293,67 €	670,00 €	670,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.8	2.657,81 €	-340,14 €	2.317,67 €	648,00 €	329,67 €	670,00 €	670,00 €
ZAPPÀ FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	U.I.9	2.818,41 €	-603,53 €	2.214,88 €	689,00 €	105,88 €	710,00 €	710,00 €
SUCATO GIOSAFAT	U.I.10	2.818,41 €	-618,53 €	2.199,88 €	689,00 €	90,88 €	710,00 €	710,00 €
MESSANA JOSEPH	U.I.11	2.979,01 €	321,94 €	3.300,95 €	729,00 €	1.071,95 €	750,00 €	750,00 €
CALABRESE V. - CORANI M.	U.I.12	2.979,01 €	-319,13 €	2.659,88 €	729,00 €	430,88 €	750,00 €	750,00 €
CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	U.I.13	3.139,47 €	-719,27 €	2.420,20 €	771,00 €	71,20 €	789,00 €	789,00 €
BLASI R. - DEBIASI C.	U.I.14	3.139,47 €	-1.020,27 €	2.119,20 €	771,00 €	0,20 €	559,00 €	789,00 €
APRILE SILVIA	U.I.15	3.327,61 €	1.278,84 €	4.606,45 €	819,00 €	2.115,45 €	836,00 €	836,00 €
CALVELLO ETTORE	U.I.16	3.327,61 €	2.037,23 €	5.364,84 €	819,00 €	2.873,84 €	836,00 €	836,00 €
PERRONE G. - PIERRI F.	U.I.17	55,22 €	-2,01 €	53,21 €	16,00 €	11,21 €	13,00 €	13,00 €
LOPES DAVIDE	U.I.18	2.142,19 €	715,39 €	2.857,58 €	624,00 €	1.221,58 €	506,00 €	506,00 €
SU YU - SHEN JIE	U.I.19	2.142,19 €	-1.502,17 €	640,02 €	624,00 €	0,02 €		16,00 €
SIMPSON ONIEL ANTHONY	U.I.20	2.267,73 €	2.563,58 €	4.831,31 €	664,00 €	3.097,31 €	535,00 €	535,00 €
DEL FIORE S. - INGROSSO R.	U.I.21	2.267,73 €	-177,46 €	2.090,27 €	664,00 €	356,27 €	535,00 €	535,00 €
CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	U.I.22	2.393,16 €	-897,66 €	1.495,50 €	705,00 €	-0,50 €	228,00 €	563,00 €
MIDALI P. - SCICCHITANI S.	U.I.23	2.393,16 €	424,34 €	2.817,50 €	705,00 €	986,50 €	563,00 €	563,00 €
MEINERO FEDERICA	U.I.24	2.518,59 €	5.037,13 €	7.555,72 €	744,00 €	5.629,72 €	591,00 €	591,00 €
ANTONELLI LUDOVICA	U.I.25	2.518,59 €	-985,87 €	1.532,72 €	744,00 €	-0,28 €	198,00 €	591,00 €
MEINERO CARLO ALBERTO	U.I.26	2.644,02 €	-1.074,07 €	1.569,95 €	785,00 €	-0,05 €	165,00 €	620,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.27	2.796,01 €	-1.172,86 €	1.623,15 €	835,00 €	0,15 €	134,00 €	654,00 €
FARONI ROMINA	U.I.28	2.796,01 €	-1.172,86 €	1.623,15 €	835,00 €	0,15 €	134,00 €	654,00 €
NEGRI STEFANO	U.I.29	2.922,66 €	-1.201,92 €	1.720,74 €	875,00 €	-0,26 €	164,00 €	682,00 €
SERAFINO C. - SERAFINO F.	U.I.30	3.049,45 €	12.420,20 €	15.469,65 €	916,00 €	13.131,65 €	711,00 €	711,00 €
MIGLIACCIO GABRIELLA	U.I.31	3.049,45 €	-1.351,06 €	1.698,39 €	916,00 €	0,39 €	71,00 €	711,00 €
CARD IDEA INTERNATIONAL LLC	U.I.32	112,01 €	49,72 €	161,73 €	38,00 €	73,73 €	25,00 €	25,00 €
CALLEGARI GIULIO	U.I.33	2.922,66 €	-1.261,92 €	1.660,74 €	875,00 €	-0,26 €	104,00 €	682,00 €
MALYSHKA TATSIANA	U.I.34	1.123,90 €	3.193,70 €	4.317,60 €	333,00 €	3.456,60 €	264,00 €	264,00 €
PANARA GIUSEPPE	U.I.35	1.520,14 €	4.082,02 €	5.602,16 €	453,00 €	4.437,16 €	356,00 €	356,00 €
GATTI R. - CIMPER M.	U.I.36	1.527,55 €	1.461,95 €	2.989,50 €	436,00 €	1.825,50 €	364,00 €	364,00 €
JEON TAE YEOL	U.I.37	1.751,27 €	1.243,79 €	2.995,06 €	497,00 €	1.662,06 €	418,00 €	418,00 €
DI REDA DAVIDE PIETRO	U.I.38	1.645,21 €	-86,15 €	1.559,06 €	474,00 €	305,06 €	390,00 €	390,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.39	1.885,91 €	-769,88 €	1.116,03 €	541,00 €	0,03 €	127,00 €	448,00 €
MICELLI FRANCESCO	U.I.40	1.762,87 €	9.093,61 €	10.856,48 €	511,00 €	9.511,48 €	417,00 €	417,00 €
GIORDANETTI ROBERTA	U.I.41	2.233,40 €	-1.088,72 €	1.144,68 €	664,00 €	-0,32 €		481,00 €
GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	U.I.42	2.559,12 €	-1.249,16 €	1.309,96 €	758,00 €	-0,04 €		552,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.43	2.351,06 €	-758,66 €	1.592,40 €	701,00 €	0,40 €	341,00 €	550,00 €
BOZZOLA R. - REBOLINI C.	U.I.44	2.693,77 €	-1.345,02 €	1.348,75 €	801,00 €	-0,25 €		548,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.45	29,67 €	-7,65 €	22,02 €	9,00 €	0,02 €	6,00 €	7,00 €
LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	U.I.46	2.408,53 €	2.032,54 €	4.441,07 €	709,00 €	2.600,07 €	566,00 €	566,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.47	2.020,55 €	-865,74 €	1.154,81 €	584,00 €	-0,19 €	92,00 €	479,00 €
DE SIMONE LORENZO	U.I.48	1.880,53 €	-837,49 €	1.043,04 €	549,00 €	0,04 €	50,00 €	444,00 €
SCOTTO DOMENICO	U.I.49	2.155,20 €	-961,60 €	1.193,60 €	627,00 €	-0,40 €	58,00 €	509,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.50	1.998,08 €	-921,19 €	1.076,89 €	587,00 €	-0,11 €	20,00 €	470,00 €
DI CHIARA CAMILLA MARIA	U.I.51	2.289,84 €	-1.057,46 €	1.232,38 €	671,00 €	0,38 €	21,00 €	540,00 €
BONGI G. - GARZIANO G.	U.I.52	2.115,72 €	6.416,04 €	8.531,76 €	625,00 €	6.912,76 €	497,00 €	497,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.53	17,01 €	-4,40 €	12,61 €	5,00 €	-0,39 €	4,00 €	4,00 €
BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	U.I.54	1.817,91 €	-3.701,76 €	-1.883,85 €	503,00 €	-2.386,85 €		
CAPPELLI - CALVI	U.I.55	1.585,81 €	-946,73 €	639,08 €	441,00 €	0,08 €		198,00 €
LEE BYONG CHIL	U.I.56	1.952,55 €	-662,80 €	1.289,75 €	547,00 €	-0,25 €	275,00 €	468,00 €

RATE DI SPESA

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

CONDOMINIO	UNITÀ IMMOBILIARE	PREVENTI VO	SALDO PREC.	TOTALE	1.A RATA 15/02/2021	2.A RATA + SALDO PREC. 15/06/2021	3.A RATA 15/09/2021	4.A RATA 15/10/2021
ITALIANO SIMONE	U.I.57	1.703,47 €	-606,21 €	1.097,26 €	479,00 €	0,26 €	210,00 €	408,00 €
RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	U.I.58	2.087,19 €	-745,26 €	1.341,93 €	590,00 €	-0,07 €	253,00 €	499,00 €
DE ROSA A. - SARTORI L.	U.I.59	1.821,13 €	-661,61 €	1.159,52 €	517,00 €	-0,48 €	208,00 €	435,00 €
COSTANTINO PAOLA	U.I.60	2.221,84 €	444,28 €	2.666,12 €	633,00 €	973,12 €	530,00 €	530,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.61	1.938,79 €	-746,77 €	1.192,02 €	554,00 €	0,02 €	176,00 €	462,00 €
BUFANO I. - RUGGERI A.	U.I.62	2.356,48 €	17.175,87 €	19.532,35 €	676,00 €	17.736,35 €	560,00 €	560,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.63	2.056,34 €	-831,87 €	1.224,47 €	592,00 €	0,47 €	144,00 €	488,00 €
QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO	U.I.64	2.174,00 €	-917,04 €	1.256,96 €	630,00 €	-0,04 €	112,00 €	515,00 €
WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	U.I.65	2.625,76 €	-1.009,30 €	1.616,46 €	763,00 €	0,46 €	232,00 €	621,00 €
OLANTE G. - VITULO R.	U.I.66	2.291,66 €	-1.002,20 €	1.289,46 €	669,00 €	0,46 €	79,00 €	541,00 €
REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	U.I.67	2.760,41 €	-1.217,57 €	1.542,84 €	806,00 €	-0,16 €	86,00 €	651,00 €
GALLI G. - OLIVA V.	U.I.68	2.409,32 €	-1.087,37 €	1.321,95 €	707,00 €	-0,05 €	48,00 €	567,00 €
T. TOS ING ANTIC S.N.C. DI M. SCARAMUZZINO & C.	U.I.69	30,74 €	144,20 €	174,94 €	9,00 €	151,94 €	7,00 €	7,00 €
BASTIA ROSALBA	U.I.70	2.490,94 €	-1.052,43 €	1.438,51 €	720,00 €	-0,49 €	129,00 €	590,00 €
SERAFINO C. - SERAFINO F.	U.I.71	81,65 €	11,83 €	93,48 €	34,00 €	27,48 €	16,00 €	16,00 €
MIGLIACCIO GABRIELLA	U.I.72	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
JEON TAE YEOL	U.I.73	81,65 €	-17,17 €	64,48 €	34,00 €	0,48 €	14,00 €	16,00 €
BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	U.I.74	81,65 €	-152,33 €	-70,68 €	34,00 €	-104,68 €		
SCOTTO DOMENICO	U.I.75	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
JANG JAE HO - SEO MI HYANG	U.I.76	81,65 €	-55,17 €	26,48 €	34,00 €	-7,52 €		
LEE BYONG CHIL	U.I.77	81,65 €	-70,11 €	11,54 €	34,00 €	-22,46 €		
DI REDA DAVIDE PIETRO	U.I.78	81,65 €	-75,17 €	6,48 €	34,00 €	-27,52 €		
ITALIANO SIMONE	U.I.79	81,65 €	-591,25 €	-509,60 €	34,00 €	-543,60 €		
GATTI R. - CIMPER M.	U.I.80	81,65 €	23,23 €	104,88 €	34,00 €	38,88 €	16,00 €	16,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.81	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
MICELLI FRANCESCO	U.I.82	81,65 €	338,16 €	419,81 €	34,00 €	353,81 €	16,00 €	16,00 €
DE ROSA A. - SARTORI L.	U.I.83	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	U.I.84	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
BURSI GIULIA	U.I.85	81,65 €	-87,17 €	-5,52 €	34,00 €	-39,52 €		
DE SIMONE LORENZO	U.I.86	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.87	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
COSTANTINO PAOLA	U.I.88	81,65 €	2,53 €	84,18 €	34,00 €	18,18 €	16,00 €	16,00 €
DI CHIARA CAMILLA MARIA	U.I.89	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.90	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
	U.I.91	87,22 €	-62,17 €	25,05 €	37,00 €	-11,95 €		
BUFANO I. - RUGGERI A.	U.I.92	87,22 €	839,35 €	926,57 €	37,00 €	855,57 €	17,00 €	17,00 €
LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	U.I.93	87,22 €	-17,50 €	69,72 €	37,00 €	-0,28 €	16,00 €	17,00 €
BONGI G. - GARZIANO G.	U.I.94	87,22 €	301,83 €	389,05 €	37,00 €	318,05 €	17,00 €	17,00 €
QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO	U.I.95	87,22 €	-62,17 €	25,05 €	37,00 €	-11,95 €		
NEGRI STEFANO	U.I.96	87,22 €	-62,17 €	25,05 €	37,00 €	-11,95 €		
GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	U.I.97	84,19 €	-59,98 €	24,21 €	35,00 €	-10,79 €		
GIORDANETTI ROBERTA	U.I.98	84,19 €	-59,98 €	24,21 €	35,00 €	-10,79 €		
OLANTE G. - VITULO R.	U.I.99	96,43 €	-68,85 €	27,58 €	40,00 €	-12,42 €		
WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	U.I.100	94,16 €	-66,76 €	27,40 €	39,00 €	-11,60 €		
BOZZOLA R. - REBOLINI C.	U.I.101	101,05 €	-71,28 €	29,77 €	42,00 €	-12,23 €		
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.102	96,43 €	-68,85 €	27,58 €	40,00 €	-12,42 €		
GALLI G. - OLIVA V.	U.I.103	114,06 €	-80,24 €	33,82 €	47,00 €	-13,18 €		
REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	U.I.104	114,06 €	-80,24 €	33,82 €	47,00 €	-13,18 €		
BASTIA ROSALBA	U.I.105	93,35 €	-66,60 €	26,75 €	39,00 €	-12,25 €		
CALLEGARI GIULIO	U.I.106	106,35 €	-75,55 €	30,80 €	44,00 €	-13,20 €		
FARONI ROMINA	U.I.107	96,40 €	-68,81 €	27,59 €	40,00 €	-12,41 €		
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.108	91,87 €	-64,64 €	27,23 €	38,00 €	-10,77 €		
MEINERO CARLO ALBERTO	U.I.109	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
VALENTE MICHELINO	U.I.110	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
ANTONELLI LUDOVICA	U.I.111	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
MEINERO FEDERICA	U.I.112	81,65 €	115,53 €	197,18 €	34,00 €	131,18 €	16,00 €	16,00 €
PANARA GIUSEPPE	U.I.113	81,65 €	-117,24 €	-35,59 €	34,00 €	-69,59 €		
APRILE SILVIA	U.I.114	81,65 €	-49,17 €	32,48 €	34,00 €	-1,52 €		
BLASI R. - DEBIASI C.	U.I.115	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		

RATE DI SPESA

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2021 al 31/12/2021

CONDOMINO	UNITÀ IMMOBILIARE	PREVENTI VO	SALDO PREC.	TOTALE	1.A RATA	2.A RATA + SALDO PREC.	3.A RATA	4.A RATA
					15/02/2021	15/06/2021	15/09/2021	15/10/2021
CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	U.I.116	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
SU YU - SHEN JIE	U.I.117	81,65 €	-87,47 €	-5,82 €	13,00 €	-18,82 €		
MESSANA JOSEPH	U.I.118	81,65 €	-107,29 €	-25,64 €	34,00 €	-59,64 €		
SUCATO GIOSAFAT	U.I.119	81,65 €	-58,47 €	23,18 €	34,00 €	-10,82 €		
BIVI ETTORE	U.I.120	81,65 €	-54,47 €	27,18 €	34,00 €	-6,82 €		
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.121	91,87 €	-64,64 €	27,23 €	38,00 €	-10,77 €		
CONTI A. - CONTI E.	U.I.122	84,16 €	816,28 €	900,44 €	35,00 €	833,44 €	16,00 €	16,00 €
ZANENGA NIGEL MARCO	U.I.123	84,16 €	-59,95 €	24,21 €	35,00 €	-10,79 €		
CALDIROLI D. - MONTI T.	U.I.124	84,16 €	-59,95 €	24,21 €	35,00 €	-10,79 €		
ZAPPÀ FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	U.I.125	72,17 €	-47,74 €	24,43 €	29,00 €	-4,57 €		
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.126	72,17 €	-47,74 €	24,43 €	29,00 €	-4,57 €		
CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	U.I.127	87,22 €	-62,17 €	25,05 €	37,00 €	-11,95 €		
	U.I.128	87,22 €	-62,17 €	25,05 €	37,00 €	-11,95 €		
PLEBANI - RONZAN	U.I.129	81,12 €	112,23 €	193,35 €	34,00 €	127,35 €	16,00 €	16,00 €
DEL FIORE S. - INGROSSO R.	U.I.130	81,12 €	-25,77 €	55,35 €	34,00 €	0,35 €	5,00 €	16,00 €
SEI FONDO PORTAFOGLIO / CASTELLO SGR	U.I.131	81,12 €	-57,76 €	23,36 €	34,00 €	-10,64 €		
MIDALI P. - SCICCHITANI S.	U.I.132	80,99 €	-52,90 €	28,09 €	34,00 €	-5,91 €		
TOTALE CONDOMINIO:		158.200,00 €	39.436,71 €	197.636,71 €	44.756,00 €	94.529,71 €	22.664,00 €	35.687,00 €